

KOJIMA JOURNAL

コジマジャーナル

2024.Spring

VOL.07



Pick up

News

新卒採用の都留さんへインタビュー

Shop

珈琲の屋台「出茶屋」



家づくりのプロが教える 木の家と暮らすQ&A

Q. 築1300年の法隆寺はどうして頑丈？

A. 最高レベルの木材、「檜」を使っているから

世界最古の木造建築物として知られる法隆寺。木造建築と聞くと長持ちしないのでは？と思う方も多いでしょう。なぜ、1300年経った今も立派に現存できるのでしょうか？それは木材の中でも最高レベルの耐久性と保存性を誇る「檜」を使っているからです。さらに伐採後100～200年をかけて少しずつ強度を増していく特徴もあるので、新材の時よりも強度が下回ることはいわわれています。このように、法隆寺を構成する檜は優れた耐久性や強度そして仏教の教えに基づいて構築されており、自然との調和や尊重を表現するために檜が選ばれています。建築当時の柱の匂いや感触も、当時と変わらないものがそのまま残されていると思うと歴史のロマンを感じますね。



長年かけて育った良材を使った家は100年と世代を超えて住み継げる家になる。木の家と長く付き合うためのヒントをまとめました。

Q. 耐震等級ってどんなもの？

A. 地震に対する建物の強さ（耐震性）を表す指標です

耐震等級は阪神淡路大震災を受けて2000年に制定されました。地震があった時に、建物がどのくらい耐えられるのか、地震に強いかどうかを判断し、耐震性に応じて3つのランクに分けられています。建築基準法の新耐震基準で建築された木造住宅は震度6強～7に達する大規模地震に耐えられると定められており、震度5強程度の地震であれば、ほとんど損傷しないといわれています。大切なご家族と過ごす住まい。安心で安全な住宅で生活をしていただきたいという想いから、小嶋工務店では全棟「耐震等級3」の認定を受けています。

- 耐震等級1** 大規模地震でも即倒壊はしないが、大規模修繕や建て替えが必要となる可能性がある。
- 耐震等級2** 大規模地震でも一定の修繕程度で住み続けられる。学校や避難所といった公共建築物に多い。
- 耐震等級3** 大規模地震でも修繕なし、または補修程度で住み続けられる。消防署や警察署といった災害復興の拠点となる防災施設に多い。

きつねくんちは大豪邸！



耐震等級3は等級1の1.5倍の強度だよ～☆

Kojima works 施工事例

おうち大好き夫婦が過ごす、開放感いっぱいのLDK。
大空間でも、外断熱で一年中心地よく

2階建て

神奈川県横須賀市 Y様



建築会社の決め手

エクステリア関係のお仕事をされているYさん。職場で外構の設計をお願いしている建築家の方が、小嶋工務店の注文住宅にも関わられていて、それがご縁となりご依頼いただきました。「プロのお薦めというお墨付きで安心感もありましたが、木と触れ合う機会が多い職種なので、『TOKYO WOOD』の取り組みにも共感できました」。

完成した家の特徴

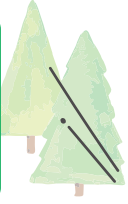
家づくりで特にこだわったのは、できるだけ遮るものをなくし、家中の室温を安定させること。そのため、家中極力間仕切りや壁をなくし、開放的でダイナミックな大空間にしました。吹き抜けのあるリビング階段で1階・2階をつなげるとともに、優れた気密・断熱性を誇る外断熱工法により、エアコン一台で家のどこにいても快適な環境を実現。また、ゆとりある広さで作業がはかどるキッチンをはじめ、「洗濯物を出す・洗う・干す」を最短でこなせる水まわりの配置と動線、サッとしまえる大容量の収納スペースなど、奥様の家事ストレスを解消する工夫も随所に散りばめました。

| | |
|------|-----------------|
| 土地面積 | 221.91㎡(67.12坪) |
| 建物面積 | 114.67㎡(34.68坪) |
| 家族構成 | 夫婦+子ども1人 |
| 工法 | 木造在来軸組工法 |



Local shop introduction

地域のお店紹介



神出鬼没!
珈琲の屋台「出茶屋」



前原町
5丁目

住所 〒184-0013
小金井市前原町5-8-3 (丸田ストア内)

HP 090-8050-9242

Instagram @dechaya

Open 木曜・金曜+隔週土曜 11:30~18:30

その他店舗の出店スケジュールはInstagramでご確認いただけます。

取材対象者：鶴巻 麻由子さん



小金井市内に点在する、心地よい癒しを提供する「出茶屋」は、曜日ごとにリアカーで移動する屋台や、常設の小屋で美味しいコーヒーを提供しています。梶野公園や丸田ストア内、そしてオリーブ・ガーデンにて独自のスタイルで営業。冬は火鉢を囲んでの営業も。この屋台を立ち上げたのは店主の鶴巻さん。お散歩好きがきっかけで、美味しいコーヒーを楽しむ場

所があればとの思いから、このユニークなお店が誕生しました。店主自らが厳選した自家焙煎豆炭火と鉄瓶で沸かされる、口当たりまろやかなコーヒーには店主のこだわりが詰まっています。定期出店以外にも地域のイベント等に積極的に参加し、地元の人々との交流を大切にしています。小金井の街に彩りを添える「出茶屋」、ぜひ一度訪れてみてはいかがでしょうか。



キッチン

トイレ

洗面化粧台

お風呂

ご相談・お見積り無料! まずはお問合せを

地元だからこそ
すぐ駆けつけます!



近隣のみなさまへ

お家のリフォームは
プロにお任せください!

インテリアや
内装のご相談も
お受けします!



News

新卒採用の都留さんへインタビュー

小嶋工務店では新卒を採用し、高齢化が進んでいる建設業界で、若手の積極採用に取り組んでいます。今年4月より入社予定の都留穠土(つる まこと)さんはインターンを経て採用に至りました。都留さんにお話を伺いました。

◎建設業に興味を持った理由は？

高校の部活がきっかけです。当時、工芸部という部活に所属していましたが、工芸と言いつつもほぼDIYのような活動で、ベンチやウッドデッキなどを作ったりしていました。小さい頃からものづくりは好きでしたが、規模の大きな物を集団で力を合わせて作るという経験は初めてで、作る過程はもちろん人が使う空間の一部を作る楽しさも知りました。そこから建築に興味を持ち、機械系だった高校から建築系の大学へ進学し、建設業界へ就職することに決めました。

◎小嶋工務店への入社を希望した経緯

木造の住宅をメインに取り扱う工務店に就職したいと考えており、色々な会社を検索していた時に小嶋工務店を見つけました。東京の木をベースに林業から施工までを一貫して関わっている所に惹かれ志望を決意しましたが、最終的な入社にあたって1番の決め手になったのは「人」です。1ヶ月間インターンをさせていただいた時に社員の方々からかけていただいた温かい言葉、バスツアーに参加した時に感じた社内の雰囲気やお客様に寄り添う姿を見て、この会社に入りたいと思いました。



◎意気込み・楽しみにしていることなど

自分自身、実際に手を動かして物を作ることが好きなので、現場監督の仕事の中で職人さんの技を近くで見られるのはとても楽しみです。現場に出て、今まで学んだことが役に立つ機会のごく一部だと思います。まずは目の前の仕事に全力で取り組み、早く小嶋工務店の一員として力になれるように頑張ります！

小嶋工務店では若い世代を積極採用し、これからも若年層の技術者の育成に取り組んで参ります。

Staff introduction

スタッフ紹介

星島 美紀 Hoshijima Miki

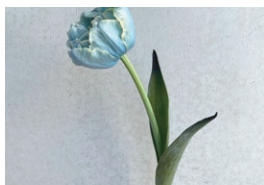
広報部

自己紹介 岡山県岡山市出身、昔ながらのお店が並ぶ、商店街で育ちました！大学進学で上京し、ずっと多摩地区で暮らしています。建築学科・インテリアデザインコース卒で、授業で多摩産材を扱ったこともあります。現在は小嶋工務店の受付を担当させていただいております。



お休みの日の過ごし方

お花が好きで、前職は花屋の店員でした！今でもお花屋さんを巡っていて、一番好きな花は、種類豊富なチューリップです！染めたお花も好きで、チューリップは花脈に色が入るととても芸術的です。料理上手な祖母の影響で、小さい頃からお菓子やパンを焼くのも好きです。



藤倉 寛 Hujikura Hiroshi

建設部

自己紹介 祖父が設計業の仕事をしており、私自身も設計を目指してまずは現場を知る事からと思い現場管理の仕事に就きましたが、現場をこなしていくうちに設計の業務よりも現場で大工・職方とお打ち合わせしてお施主様の思い描いている建物を造っていく楽しさを覚えました。もちろん楽しい事だけではなく、完成した際のお施主様の喜ぶ顔を見るのが楽しみで現場管理を続けていきたいと思っております。



お休みの日の過ごし方

基本的には家族で散歩や買い物ですが、サッカーのシーズンが始まりましたらスタジアムで現地観戦を家族で行きます。



東京の木で作る注文住宅は、小嶋工務店にお任せください。お近くの展示場でお待ちしています。

TOKYO WOOD × カネカのお家 ソーラーキット

株式会社 小嶋工務店

- 本社ショールーム 東京都小金井市前原町5-8-15 / tel.0120-79-5610
- 多摩産材モデルハウス 東京都三鷹市大沢3-2-37ハウジングプラザ三鷹 第1会場内 / tel.0422-30-5641
- 立川第一展示場モデルハウス 東京都立川市泉町 935-1 ハウジングワールド立川内 / tel.042-527-4567
- 宿泊体感モデルハウス 東京都小金井市貴井南町 1-8-23 / tel.0120-79-5610
- Forest Family 展示場 東京都立川市泉町 935-1 ハウジングワールド立川内 / tel.042-527-3322
- 小金井モデルハウス 東京都小金井市前原町5-7 小金井・府中ハウジングステージ内 / tel.042-316-4041



会社HP | Instagram

https://www.k-kojima.co.jp/
@kojimakouuten

